



亀山駅周辺2ブロック地区第一種市街地再開発事業 の工事完成について

亀山駅周辺2ブロック地区市街地再開発組合（以下、「組合」という。）により、令和2年から実施されてきました亀山駅周辺2ブロック地区第一種市街地再開発事業（以下、「本事業」という。）に伴う施設建築物及び公共施設の工事が、令和4年10月21日付けで完成を迎えました。

本事業は、平成31年2月15日に組合設立の認可を受けて以降、施設建築物や公共施設の設計や建物調査、権利者との協議等が進められ、令和2年3月27日に従前の権利が新しい再開発ビルの床の権利に置き換えられる権利変換期日を迎え、その後、同年に工事着手され、2年余りの期間を経て、ついに工事完成に至ったものです。

この度の整備により、住宅・商業施設・公益施設からなる複合施設が完成したほか、駅前広場につながる都市計画道路が整備されるとともに、駅前広場においてもユニバーサルデザイン化や緑化、無電柱化等の整備により、都市機能及び都市景観の向上が図られた快適な空間に生まれ変わりました。

今回の整備を機に、市の玄関口でもあります亀山駅周辺に新たなにぎわいが生まれることを期待するとともに、本市といたしましても中心的都市拠点の強化に向け、今後策定する亀山駅周辺まちづくりに伴うエリアプランの実現など、さらなる取り組みを進めていきたいと考えております。

最後になりましたが、長期間に渡り本事業にご尽力いただいた皆様に敬意を表するとともに、市民の皆様には、令和5年1月26日に開館を予定している新図書館とあわせ、生まれ変わった亀山駅周辺をご利用くださいますようお願い申し上げます。