

実施計画シート兼実績シート（前期基本計画第1次実施計画）

H20.3.31現在

| | | | | | | | |
|-----------|---------|--------------------|---------|---|------|-----------|---------|
| ① 基本事項 | 計画コード | 事業名 | | | 部名 | 市民部 | |
| | 19150 | 地価調査・地番図作成事業 | | | 室名 | 税務室 | |
| | 基本施策の大綱 | 07 行政経営 | | | 財務科目 | 会計 | 01 一般会計 |
| | 基本施策 | 04 行財政改革 | | | | 款 | 02 総務費 |
| | 施策 | 05 健全な財政運営に向けた取り組み | | | | 項 | 02 徴税費 |
| 施策項目 | | | | 目 | | 02 賦課徴収費 | |
| 単年度・継続の別 | | 継続 | 補助・単独の別 | | 単独 | 標準・政策予算の別 | 政策予算 |

※財務科目番号はH20年度予算による

| | | | | | | | | | |
|-----------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|----|----|-----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事業開始 | | 19 | 年度 | 完了予定 | 21 | 年度 | 総事業費(計画額) | 129,553 | 千円 |
| ② 事業概要 | 事業概要 | 固定資産(土地)の価格は、「適正な時価」を課税標準として課税されるもので、原則として3年毎に評価額を見直す制度がとられている。評価替えは、資産価格の変動に対応し、評価額を適正な均衡のとれた価格に見直す作業である。平成6年度の評価替えからは、土地鑑定評価を導入し地価公示価格に対する7割評価が実施された。このように固定資産(土地)評価については、土地価格等の動向に即した対応がとられてきたが、現在の固定資産税の算定方法は、納税者にとって複雑で理解し難い内容となっている。納税者に対して、制度や課税根拠を明確に説明し、より納税への理解を得るためには、課税客体的確な把握と土地の価格(評価額)の適正な評価が必要である。よって、計画的に路線価評価区域の拡大等を行うとともに、地番現況図を整備(アナログ地番図のデジタル化を含む)し、課税の適正化を図る。 | | | | | | | <input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 全部委託 <input checked="" type="checkbox"/> 一部委託 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 |
| | 目的 | 対象 | 土地・家屋の所有者 | | | | | 法的義務性 | <input checked="" type="checkbox"/> 義務 <input type="checkbox"/> 努力 <input type="checkbox"/> 任意 |
| 根拠法令要綱等 | | 地方税法・亀山市税条例 | | | | | | | |
| 関連事業名 | | | | | | | | | |

| | | 年度別計画 | 年度別実績 |
|---------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ③ 事業の計画・実績 | 19年度 | 固定資産(土地)システム評価業務【債務負担】 ・航空写真図作成 ・評価基礎調査、路線価評価 ・地番図異動修正 ・画地評価 標準宅地鑑定評価(350地点)及び評価基準に係る意見書作成業務 | 固定資産(土地)システム評価業務【債務負担】 ・航空写真図作成 ・評価基礎調査、路線価評価 ・地番図異動修正 ・画地評価 ・標準宅地鑑定評価(350地点) ・評価基準に係る意見書作成 |
| | 20年度 | 固定資産(土地)システム評価業務【債務負担】 ・路線価評価 ・その他宅地評価 ・地番図異動修正 ・画地評価 ゴルフ場素地としての土地鑑定評価(3地点) | |
| | 21年度 | 固定資産(土地)システム評価業務【債務負担】 ・航空写真撮影 ・航空写真図作成 ・地番図異動修正 ・画地評価 | |

| | | | |
|-----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 計画の庁内承認 | | H 18 年 12 月 19 日 | |
| ④ 変更履歴 | 変更の庁内承認 | | 主な変更点 |
| | H | 年 月 日 | <input type="checkbox"/> 事業内容 <input type="checkbox"/> 時期変更 <input type="checkbox"/> 事業費変更 <input type="checkbox"/> その他 特記 |
| | H | 年 月 日 | <input type="checkbox"/> 事業内容 <input type="checkbox"/> 時期変更 <input type="checkbox"/> 事業費変更 <input type="checkbox"/> その他 特記 |
| H | 年 月 日 | <input type="checkbox"/> 事業内容 <input type="checkbox"/> 時期変更 <input type="checkbox"/> 事業費変更 <input type="checkbox"/> その他 特記 | |

| | | ~H18年度 | 前期第1次 H19~H21 | H22年度~ | 全期間 総事業費計 |
|------------------|--------|--------|------------------|--------|--------------|
| ⑤ 全期間 総事業費 | 計画額 | 0 | 69,853 | 59,700 | 129,553 |
| | 国・県支出金 | | 0 | | 0 |
| | 地方債 | | 0 | | 0 |
| | その他() | | 0 | | 0 |
| | 一般財源 | | 69,853 | 59,700 | 129,553 |
| | 予算額 | 0 | 51,777 | | 51,777 |
| | 国・県支出金 | | 0 | | 0 |
| | 地方債 | | 0 | | 0 |
| | その他() | | 0 | | 0 |
| | 一般財源 | | 51,777 | | 51,777 |
| | 決算額 | 0 | 39,418 | | 39,418 |
| | 国・県支出金 | | 0 | | 0 |
| | 地方債 | | 0 | | 0 |
| | その他() | | 0 | | 0 |
| | 一般財源 | | 39,418 | | 39,418 |

| | | 18 | 年度 | 19 | 年度 | 20 | 年度 | 21 | 年度 |
|----------------------|---------|----|----|--------|----|--------|----|--------|----|
| ⑥ 年度毎 事業費 | 計画額 | 0 | | 42,892 | | 12,355 | | 14,606 | |
| | 国・県支出金 | | | | | | | | |
| | 地方債 | | | | | | | | |
| | その他() | | | | | | | | |
| | 一般財源 | | | 42,892 | | 12,355 | | 14,606 | |
| | 予算額 | 0 | | 39,422 | | 12,355 | | 0 | |
| | 国・県支出金 | | | | | | | | |
| | 地方債 | | | | | | | | |
| | その他() | | | | | | | | |
| | 一般財源 | | | 39,422 | | 12,355 | | | |
| | 決算額 (A) | 0 | | 39,418 | | 0 | | 0 | |
| | 国・県支出金 | | | | | | | | |
| | 地方債 | | | | | | | | |
| | その他() | | | | | | | | |
| | 一般財源 | | | 39,418 | | | | | |
| 総人件費 [(D)+(E)] (B) | 千円 | 0 | | 8,212 | | 0 | | 0 | |
| 一般職員所要人員 (C) | 人/年 | | | 1.13 | | | | | |
| 一般人件費 [平均給与×(C)] (D) | 千円 | | | 8,212 | | | | | |
| 臨時職員人件費 (E) | 千円 | | | | | | | | |
| 総コスト [(A)+(B)] (F) | 千円 | 0 | | 47,630 | | 0 | | 0 | |
| 受益者負担額 (G) | 千円 | | | | | | | | |
| 受益者負担率 [(G)/(F)] (H) | % | | | 0% | | | | | |

| | | 18 | 年度 | 19 | 年度 | 20 | 年度 | 21 | 年度 |
|---------|---------|----|----------------------------------------------|-----|-----|----|------|----|------|
| ⑦ 指標 | 対象 | | | | | | | | |
| | ① | 名称 | 市街地宅地評価法区域の拡大 | 計画値 | - | | 9.75 | | 9.75 |
| | | 説明 | 市街地宅地評価法(路線価評価)区域を拡大する。 | 実績値 | 8.5 | - | | | |
| | ② | 名称 | 地番図・航空写真のデジタル管理化 | 計画値 | | 90 | 100 | | - |
| | | 説明 | 地番図・航空写真をデジタルデータにて管理する。(3年ごとの評価替における進捗率) | 実績値 | 10 | 90 | | | |
| | 1次 | 名称 | 評価替えに向けての地価調査関係書類・地番図の作成 | 計画値 | | 80 | 100 | | 10 |
| | | 説明 | 評価替えに向けての地価調査関係書類・地番図を作成する。(3年ごとの評価替における進捗率) | 実績値 | 10 | 80 | | | |
| | 2次 | 名称 | | 計画値 | | | | | |
| | | 説明 | | 実績値 | | | | | |
| | 指標の改善理由 | | | | | | | | |