

工事監査結果

「城東地区コミュニティセンター建設等工事」の工事監査を、令和6年1月26日に行いました。その結果を、令和6年4月15日に市長と議長へ報告しましたので、概要をお知らせします。



亀山市監査委員 国分純
同 草川卓也
同 峯 裕

問合先 監査委員事務局監査グループ(☎84-5051)

監査対象工事の概要

所 管 部 課	市民文化部まちづくり協働課	工 事 場 所	東町一丁目地内
工 事 名	城東地区コミュニティセンター建設等工事		
工 事 内 容	耐震補強工事が実施できない旧城東地区コミュニティセンターの代替施設として、現在、民間の建物を借用し、城東地区コミュニティセンターとして活用しているため、それに代わる活動拠点施設を新たに整備する必要があることから、市民協働センター敷地内に新たな城東地区コミュニティセンターを建設するとともに、老朽化している市民協働センターを改修する。 <城東地区コミュニティセンター建設工事> 鉄骨造、平屋建て、延床面積 166.02㎡ <市民協働センター改修工事> 外壁改修工事：複層塗材 RE476.0㎡ 屋上防水改修工事：ウレタン塗膜防水通気緩衝工法 X-1 240.0㎡		
契 約 方 法	条件付き一般競争入札（事後審査型）	契 約 金 額	78,210,000 円（税込）
請 負 業 者	堀田建設株式会社		
設 計 業 者	藤川設計株式会社	監 理 業 者	中浦建築事務所
工 期	令和5年6月9日～令和6年3月8日		
工事進捗率	令和5年12月25日現在 計画出来高 75.0% 実施出来高 75.0%		

※この監査は、特に高度な専門知識と経験が必要なことから、協同組合総合技術士連合に技術士の派遣を求めて、所定の監査資料に基づき、所管課の職員および関係者から説明を聴取するとともに、関係書類の検査および工事現場の実査により行った。

I. 監査の結果

工事関係書類および現場の施工状況は、現進捗状況の段階において、技術士による調査結果を踏まえ、いずれも適正であると判断した。

今後も引き続き、労働安全衛生管理の下、公共工事の適正な執行に努められたい。

今回の工事監査には、工事検査監(兼)設計審査監に同席していただいたことから、今後の工事検査および設計審査業務に反映していただきたい。



II. 技術士による調査結果(抜粋)

<建築工事>

(1)総括的所見

当工事の計画、事前調査、設計、積算、契約、施工計画、施工管理、実施工の各段階における技術的事項の実施態様について吟味した。工事関係書類は、適正に良く整理された状態であった。各調査の結果は、一部是正をお願いする項目はあったものの、適正かつ効率的に執行されているものと認められ、計画どおりに実施管理され、総括的に良好であると判断する。

<電気工事>

(1)総括的所見

事前に提示された書類関係については、必要なものはそろっており、かつ、良く整理されていた。今回の工事の計画、事前調査、設計、積算、契約、施工計画、管理、施工の各段階における技術的検討内容について確認を実施した。その結果は、総合的に良好であると判断する。