

## 空き家情報バンク登録カード

登録NO.	88	分類	家屋	■売却	□賃貸	市整理欄	
所在地	亀山市下庄町			契約方法	□直接型	■間接型	
希望価格	100万円			建築年数	昭和25年(築75年)		
物件の概要	土地		552m <sup>2</sup>	構造	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	89.25m <sup>2</sup>	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	□補修は不要 □多少の補修必要 ■大幅な補修必要 □現在、補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他	
			約27.04坪				
	間取り	1階	■台所 ■風呂 ■トイレ				
			■和室 (4.5畳) (6畳) (6畳) (8畳) ■その他(板の間)				
	利用状況	■放置(15)年 □別荘 □その他		設備の状況			
電気				■引き込み済み	□その他		
ガス				□プロパンガス	□その他		
風呂				□ガス	□灯油	□電気	□その他( )
主要施設への距離	駅(下庄駅)	1.4km	水道	■上水道(Φ13mm)	□簡易水道	□その他( )	
	バス停(下庄)	450m	下水道	□下水道	□浄化槽	□その他( )	
	市役所(亀山市役所)	5.7km	トイレ	□水洗	■汲取り /	□和式 □洋式	
	病院(鈴鹿回生)	5.9km	車庫	□有 ■無	物置	□有 ■無	
	消防署(亀山市消防本部)	6.6km	庭	■有 □無	その他		
	警察署(昼生駐在所)	950m	物件の間取り図				
	保育園(昼生保育園)	1.6km					
	小学校(昼生小学校)	1.7km					
	中学校(亀山中学校)	6km					
	公園(亀山公園)	6.5km					
スーパー・マーケット	3.2km						
ホームセンター	5.2km						
亀山インター	12km						
その他( )							
特記事項	<p>＜仲介業者＞</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>地目が畠のため農地転用または非農地証明の必要あり</li> <li>現状建替え不可(接道がないため)</li> <li>侵入道路が狭い</li> <li>公園地図訂正必要</li> <li>境界確定が必要(3筆分地図訂正のため)</li> <li>建物登記必要</li> <li>※各申請などの費用は買主負担</li> </ul> <p>※現況が異なる場合は、現況を優先します。</p>						