

亀山市公告第49号

亀山市営住宅条例（平成17年亀山市条例第135号）第4条の規定により、市営住宅の入居者を公募する。

平成27年7月1日

亀山市長 櫻井 義之

1 申込受付の期間及び時間並びに場所

(1) 受付期間及び時間

平成27年7月8日（水）から同月17日（金）までの午前8時30分から午後5時15分まで（日曜日、土曜日を除く。）。ただし、申込みのなかった住宅については、抽選日の翌日から先着順に申込みを受け付ける。

(2) 受付場所

亀山市建設部営繕住宅室

2 入居資格及び申込方法

(1) 入居資格

ア 次の条件をすべて満たす者に限る。

(ア) 現に市内に住所又は勤務場所を有すること。

(イ) 現に同居し、又は同居しようとする親族（婚姻の届出をしないが事実上婚姻関係と同様の事情にある者その他婚姻の予約者を含む。）があること。

(ウ) 亀山市営住宅条例第6条第1項第3号に定める収入基準に適合していること。

(エ) 現に住宅に困窮していることが明らかであること。

(オ) 過去において市営住宅に入居していた者にあつては、現に市営住宅の家賃の滞納がなく、かつ、亀山市営住宅条例第40条の規定による明渡し請求を受けたことがないこと。

(カ) 入居申込者又は同居しようとする親族が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員でないこと。

イ アに掲げる条件をすべて満たす者であっても、市町村税又は次の各号のいずれかの市の歳入を滞納している者については入居できない場合がある。

(ア) 亀山市保育所入所児童に要する費用に関する規則(平成17年亀山市規則第55号)に規定する保育費用

(イ) 亀山市農業集落排水処理施設条例(平成17年亀山市条例第124号)に規定する使用料

(ウ) 亀山市公共下水道条例(平成17年亀山市条例第131号)に規定する使用料

(エ) 亀山市公共下水道事業受益者負担に関する条例(平成18年亀山市条例第34号)に規定する負担金等

## (2) 申込方法

市営住宅申込要領に基づく市営住宅入居申込書(以下「申込書」という。)及び添付書類を提出する。

## 3 選考方法

提出された申込書を基に入居者を選考し、入居申込者数が募集戸数枠内の場合は、全員が入居決定者となり、入居申込者数が募集戸数を上回った場合は、公開抽選により入居決定者及び補欠者を決定する。

なお、公開抽選の日時及び場所は、別途入居申込者に通知する。

## 4 公募住宅

住宅名	規格	階数	家賃	位置
鹿島住宅G-6号	中層耐火3階	3階	18,400円～ 36,200円	北鹿島町9番 202号
(羽若住宅J-8号)	中層耐火3階	3階	21,800円～ 42,900円	羽若町493 番地1
羽若住宅J-11号	中層耐火3階	3階	21,800円～ 42,900円	羽若町493 番地1

野村団地住宅 N - 1 0 1号	中層耐 火3階	3階	10,900円～ 21,400円	野村一丁目1 0番7-10 1号
野村団地住宅 N - 2 0 2号	中層耐 火3階	3階	10,900円～ 21,400円	野村一丁目1 0番7-20 2号
野村団地住宅 N - 2 0 3号	中層耐 火3階	3階	10,900円～ 21,400円	野村一丁目1 0番7-20 3号

( )の住宅は、優先入居住宅とする。また、全ての公募住宅は、世帯員2名以上を申込みの対象とする。

家賃については、収入月額に応じて6階層に分けるものとする。

#### 5 優先入居の取扱いについて

優先入居住宅の入居対象者は、高齢者世帯、障がい者世帯、母子世帯等を対象とし、これらの者は一般の抽選に先立ち優先入居の抽選を行うものとする。ただし、これに外れても再度一般の抽選に参加することができる。

#### 6 入居時期

平成27年9月下旬。ただし、修繕の都合により入居が遅れる場合がある。

入札に付する工事概要					企業要件					技術要件	入札事務に関する事項										その他		
工事名	工事場所	工事概要	工期	予定価格	入札方式		業種	ランク	地域要件	企業実績	技術者の資格	入札手段	申請書提出期間	入札書提出時の添付書類(各様式の添付資料を含む。)	事前条件確認通知日(予定)	事前条件確認がないと認められた者に対する理由の説明提出期限(予定)	質問受付期間	開札日時	開札場所	落札決定日(予定)	事後条件確認がないと認められた者に対する理由の説明提出期限(予定)	最低制限価格対象案件	質問提出先
					契約後VE	事後審査方式																	
本町南部 処理分区 下水管渠 布設工事 (その2)	亀山市阿 野田町地 内	【補助】 開削工 VU150 L=847.8m DCIP150 L=182.7m マンホール設置工 1号組立 N=15基 4号組立レジン N=1基 塩ビ製小口径 N=37基 立坑工 ライナープレート N=1基  【単独】 開削工 VUφ150 L=218.8m マンホール設置工 塩ビ製小口径 N=10基	契約締結 日から 220日間	事前公 表は行 わない。	-	○	土木一 式工事	-	亀山市に 本店を有 する者で あること。	亀山市請負工 事指名競争入 札参加者選定 規程(平成17年 亀山市訓令第 30号)第3条第1 項の規定によ る格付の等級 が、土木工事の 区分におけるA 級に該当する 者。	1級土木施工管 理技士の資格 を有すること。  監理技術者に あっては、監理 技術資格者証 及び監理技術 者講習終了証 を有すること。	郵便入札 (一般書留 又は簡易 書留)	平成27年 7月3日 (金)から 平成27年 7月10日 (金)まで	配置予定の 主任技術者 等の資格が わかるもの  本工事に係 る参加資格 事前確認通 知書の写し  本工事に係 る工事費内 訳書	平成27年 7月13日 (月)	平成27年 7月15日 (水)	平成27年 7月3日 (金)から 平成27年 7月21日 (火)まで	平成27年 7月29日 (水) 午前10時	亀山市役 所3階 理 事者控室	平成27年 8月3日 (月)	平成27年 8月5日 (水)	-	財務部 契約管 財室 (連絡先 下記参 照)

(注意事項)

「入札に付する工事概要」

入札方式の契約後VEIに○がある場合は、契約後VE方式の工事です。  
 入札方式の事後審査方式に○がある場合は、事後審査方式の工事です。  
 予定価格については事前公表はいたしません。

「競争参加資格に関する事項」

技術要件(技術者要件)における監理技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有すること。

「入札手段に関する事項」

郵便入札の送付方法は、一般書留又は簡易書留のいずれかにより、平成27年7月28日(火)を配達指定日とした上で、亀山市本丸町577番地 亀山市長 (財務部契約管財室)宛に送付してください。  
 入札書の到達期日は平成27年7月28日(火)とします。なお、郵送に要する費用は入札参加者の負担とします。

「その他」

最低制限価格設定案件に○がある場合は、亀山市契約規則第8条で規定する最低制限価格を設定している工事です。