旧耐震基準の木造住宅の除却における容易な耐震診断調査票

調査日時　：　令和　　　年　　　月　　　日　　　午前　・　午後　　　　時

調査者氏名　：

Ⅰ）建築物の概要

　１．建築物の所有者　：

　２．建築物の所在地　：　亀山市

　３．階数　：　平家　・　２階　・　３階

　４．居住の有無　：　居住あり　・　空き家

Ⅱ）前提条件の確認（いずれも必須）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　チェック欄

|  |  |
| --- | --- |
| 木造住宅である | □ |
| 昭和５６年５月３１日以前に新築の工事に着手した | □ |

※前提条件が確認できる書類（固定資産税課税明細書、登記事項証明書、登記済証、建築確認通知書等）の写しを添付してください。

※併用住宅及び長屋・共同住宅は対象外となります。

※鉄骨造・鉄筋コンクリート造等との混構造は対象外となります。

Ⅲ）一見して倒壊の危険性があると判断できる項目

　（１以上ある場合は倒壊の危険性があると判断）　　　　　　　　　　　　　　　　チェック欄

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建物全体 | 全体又は一部に崩壊がある | □ |
| 全体又は一部に傾斜や変形がある | □ |
| 地盤・基礎 | 地盤沈下が生じている | □ |
| 基礎がコンクリート以外（玉石、石積み、ブロック等）である | □ |
| 基礎がコンクリートであり、ひび割れや欠損が見られる | □ |
| 老朽・腐朽 | 柱、梁、壁、土台等の構造部に白蟻の被害がある | □ |
| 柱、梁、壁、土台等の構造部に腐朽が見られる | □ |
| 柱、梁、壁、土台等の構造部に損傷や欠損が見られる | □ |

※該当する項目について、その状況がわかる写真及び建物の外観写真を添付してください。

併用住宅及び長屋・共同住宅又はⅢ）の項目を満たしていない場合は、木造住宅耐震診断（無料）をご利用ください。